



2876597

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul Stancu A. Alexandru-Bogdan, având funcția de Inspector de specialitate la Serviciul Public De Exploatare A Patrimoniului Municipiului Pitesti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Geamana - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2013	500 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Stancu Alexandru-Bogdan
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Cerbu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2017	650 m2	50 %	Contract de donație	Dragomir Georgeta-Lavinia Stancu Florina-Ramona
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Cerbu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2017	1067 m2	50 %	Contract de donație	Stancu Florina-Ramona Dragomir Georgeta-Lavinia

Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Cerbu - Adresa: ██████████ ██████████ █	Agricol	2017	5000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Stancu Florina- Ramona Dragomir Georgeta- Lavinia
--	---------	------	---------	------	-------------------------------------	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: ██████████ ██████████	Spații comerciale/d e producție	2012	67 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Stancu Alexandru- Bogdan Stancu Florin- Răzvan
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ █	Apartament	2016	38.65 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Stancu Florina- Ramona
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Cerbu - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2017	95 m2	50 %	Contract de donație	Stancu Florina- Ramona Dragomir Georgeta- Lavinia
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa:	Apartament	2017	48.91 m2	50 %	Contract de donație	Stancu Florina- Ramona Dragomir Georgeta- Lavinia

██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Geamana - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2014	234.20 m2	100 %	Construcție	Stancu Alexandru-Bogdan
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	2021	47.61 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Stancu Alexandru-Bogdan

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Renault Captur	1	2015	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Renault Kadjar	1	2015	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD Pensii, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2007	42369

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BRD Groupe Societe Generale	2024	2029	130000 RON
Banca Transilvania	2022	2024	20000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Stancu Alexandru-Bogdan	Serviciul Public De Exploatare A Patrimoniului Municipiului Pitesti, Pitești, Calea București,	drepturi salariale	71696 RON

	bloc U3, parter		
Stancu Alexandru-Bogdan	Serviciul Public De Exploatare A Patrimoniului Municipiului Pitesti, Pitesti, Calea Bucuresti, bloc U3, parter	vouchere de vacanță	1450 RON
1.2. Soț/soție			
Stancu Florina-Ramona	Primăria Municipiului Pitesti, Pitesti, str. Victoriei nr. 24	drepturi salariale	72426 RON
Stancu Florina-Ramona	Primăria Municipiului Pitesti, Pitesti, str. Victoriei nr. 24	venituri salariale din hotărâri judecătorești	5781 RON
Stancu Florina-Ramona	Primăria Municipiului Pitesti, Pitesti, str. Victoriei nr. 24	vouchere de vacanță	1450 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Stancu Alexandru-Bogdan	████████████████████ ██████████	închiriere spațiu comercial	29520 RON
Stancu Alexandru-Bogdan	████████████████████ ████████████████████ ██████████	închiriere apartament	4746 RON
3.2. Soț/soție			
Stancu Florina-Ramona	████████████████████ ████████████████████ ████████████████████	închiriere apartament	6633 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-

<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
Stancu Florina-Ramona	Comuna Albota, Sat Cerbu	arendă	163 RON
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
31-01-2024	