

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea în două loturi a imobilului-teren situat în municipiul Pitești, zona străzii Tudor Arghezi, identificat cu nr. cadastral 107298

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 24743/16.05.2025 al Direcției Juridice și Administrație Publică Locală;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.26512 /2025, nr.26513 /2025, nr.26514 /2025, nr.26515 /2025, nr. 26516 /2025;
- Adresa Direcției Tehnică - Serviciul Dezvoltare, Promovare și Managementul Proiectelor nr. 16864/03.04.2025;

Văzând prevederile art.129 alin. (2) lit. c) din Codul Administrativ și ale art.18 lit.e), art.68 alin. (2) și art.127 alin.(1) din Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 80.899 mp., situat în intravilanul Municipiului Pitești, zona străzii Tudor Arghezi, identificat cu nr. cadastral 107298, în două loturi, după cum urmează:

- a) Lot 1- imobilul-teren în suprafață de 76.399 mp.;
- b) Lot 2- imobilul-teren în suprafață de 4.500 mp, necesar realizării obiectivului de investiții ” Construire centru comunitar integrat”.

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin.(1) sunt înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Juridică și Administrație Publică Locală, Direcția Tehnică, Direcția Economică și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

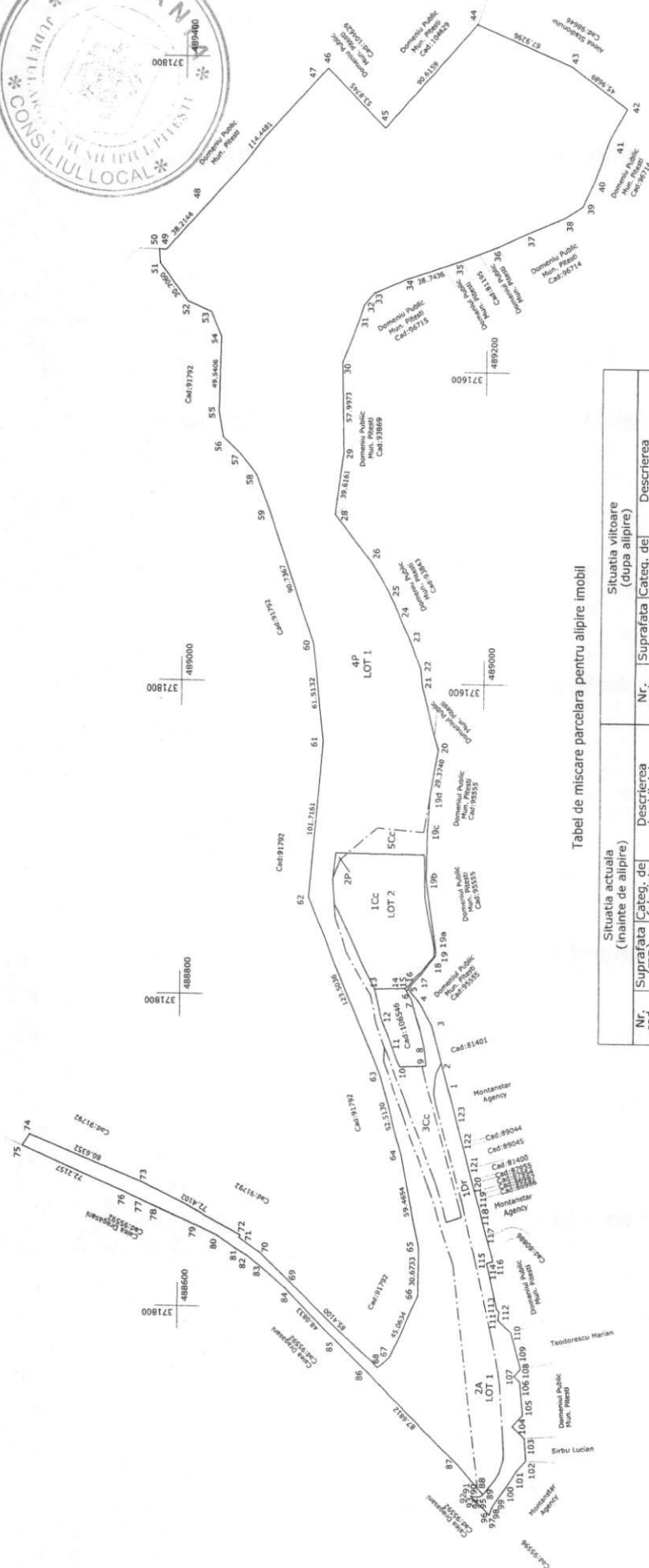
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Manuela-Elena Dobleac**



**Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Călugăru**

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE ALIPIRE
scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
107798	80899 mp	Mun. Ploiesti, Str. Tudor Arghezi, TANCODROM, Calea Drapaciului, Nr. PN, CAZARMIA 3255 - TEREN DESTINATIE SPECIALA, Str TUDOR ARGHEZI, Pkt: "Tancodrom", Spatiu verde, Jud. Arges
Cartea fundara	UAT	PITESTI, intravilan



Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categ. de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categ. de folosinta	Descrierea imobilului
107298	3132	1Dr	Drum		3132	1Dr	Drum - Lot 1
	4513	2A	Arabil		4513	2A	Arabil - Lot 1
	7218	3Cc	Curti constructii		1925	3Cc	Curti constructii - Lot 1
					65992	4P	Pasune - Lot 1
					838	5Cc	Curti constructii - Lot 1
	66036	4P	Pasune		4455	1Cc	Curti constructii - Lot 2
					44	2P	Curti constructii - Lot 2
Total	80899				80899		

Parafa
Semnatura si data
Stampila BCPI

Executant
Semnatura si stampila
Data: 08.05.2025

D1-2=16.49m
D2-3=25.25m
D3-4=18.26m
D4-5=9.89m
D5-6=1.87m
D6-7=6.72m
D7-8=3.52m
D8-9=10.87m
D9-10=17.47m
D11-12=16.22m
D12-13=19.69m
D13-14=20.17m
D14-15=1.89m
D15-16=1.87m
D16-17=9.51m
D17-18=16.80m
D18-19=1.87m
D19-19a=2.06m
D19a-19b=36.66m
D19b-19c=20.66m
D19c-19d=24.04m
D20-21=11.34m
D21-22=10.77m