

**JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind repartizarea unor unități locative cu regim de locuințe sociale din fondul locativ aflat în patrimoniul Municipiului Pitești și în administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești ;

-Raportul de specialitate nr.31779/25.06.2025 al Direcției Servicii Publice și Achiziții;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.32833/2025, nr. 32834/2025, nr. 32835/2025, nr. 32836/2025, nr. 32837/2025;

-Adresa nr.13102/24.06.2025 a Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.31642/25.06.2025;

-Procesul-verbal nr.31743/25.06.2025 al Comisiei sociale pentru analiza cererilor privind repartizarea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Pitești și administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești;

Văzând prevederile art.129 alin.(2) lit.“c” din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G.R. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, ale O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuință, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr.193/20.06.2019 privind aprobarea Contractului-cadru de închiriere al unităților locative declarate locuințe sociale, aflate în proprietatea patrimoniului Municipiului Pitești, precum și ale Regulamentului de ordine interioară a acestora, cu modificările ulterioare, ale H.C.L. nr.198/22.05.2025 privind soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Pitești și administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1), lit.a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se aprobă repartizarea unor unități locative cu regim de locuințe sociale, situate în municipiul Pitești, către persoanele prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pentru solicitanții menționați la pozițiile 2, 5 și 8 din anexa la prezenta hotărâre, respectiv din Lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale



aflate în patrimoniul Municipiului Pitești și administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, aprobată prin H.C.L. nr.198/22.05.2025, ale căror contracte urmează să expire în cursul anului 2025, noile contracte de închiriere vor intra în vigoare cu data primei zile ulterioare expirării termenului, sub condiția îndeplinirii tuturor obligațiilor ce le revin privind plata chiriei și a cheltuielilor de întreținere până la data expirării actualelor contracte.

(3) În termen de 30 zile de la data comunicării prezentei hotărâri, beneficiarii repartițiilor se vor prezenta la Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești pentru încheierea contractelor de închiriere, cu excepția solicitanților prevăzuți la alin.(2).

(4) Neprezentarea în termenul prevăzut la alin. (3) conduce la pierderea valabilității repartiției.

Art.2 Direcția Servicii Publice și Achiziții și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și persoanelor prevăzute în anexă, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DUMITRACHE NATALIA**



**Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI,
ANDREI-CĂTĂLIN CĂLUGĂRU**

A handwritten signature in black ink, belonging to Andrei-Cătălin Călugăru, is written below the text of the Secretary General.

Pitești,

Nr. 267 din 03.07.2025

**Lista nominală a persoanelor cărora li se repartizează o unitate locativă
cu regim de locuință socială**

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresa de domiciliu	Nr. cerere	Adresa unității locative repartizată
1	DINU AURA-DANIELA	Pitești, Bd. Petrochimiștilor nr.48, bl. 5, sc. A, ap. 65	55869/26.09.2023	Pitești, Bd. Petrochimiștilor nr.46, bl. 1, sc. A, ap. 25
2	GROSU FLORIN-VICTOR	Pitești, Ale. Naum Râmnicănu nr.2, bl. G1, sc. C, ap. 126	34394/25.06.2024	Pitești, Ale. Naum Râmnicănu nr.2, bl. G1, sc.C, ap. 126
3	MIHAI MIHAELA-RAMONA	Pitești, Str. Deceneu nr.2, bl. C4, sc. B, ap. 12	13058/07.03.2024	Pitești, Ale. Naum Râmnicănu nr.2, bl. G1, sc.A, ap. 6
4	TISTULEASA SORINA-CARMEN	Pitești, Str. Aurel Vlaicu nr. 18	14379/14.03.2024	Pitești, Ale. Naum Râmnicănu nr.2, bl. G1, sc.A, ap. 47
5	NEACĂ ANDREEA-LILIANA	Pitești, Str. Nicolae Dobrin nr.20A, bl. C3, ap.2	47658/05.09.2024	Pitești, Str. Nicolae Dobrin nr.20A, bl. C3, ap.2
6	MOLEA IOANA	Pitești, Str. Mihai Eminescu nr.1, bl. 1, sc. A, ap. 60	33156/17.06.2024	Pitești, Ale. Naum Râmnicănu nr.2, bl. G1, sc.A, ap. 28
7	CHIRIȚĂ MARIA-ALINA	Pitești, Str. Deceneu nr.2, bl. C4, sc. E, ap. 24	62699/27.10.2023	Pitești, Ale. Naum Râmnicănu nr.2, bl. G1, sc.C, ap. 121
8	POSTOLACHE CARMEN-MIHAELA	Pitești, Str. Nicolae Dobrin nr.20A, bl. C3, ap. 7	42666/08.08.2024	Pitești, Str. Nicolae Dobrin nr.20A, bl. C3, ap. 7
9	JALBĂ DANIELA	Pitești, Str. Dimitrie Onciul nr.2, bl. C18, sc.A, ap. 19	28215/23.05.2024	Pitești, Str. Nicolae Dobrin nr.20A, bl. C3, ap. 42
10	MANEA CONSTANTIN	Pitești, Str. Oituz nr.7, bl. J19, sc. B, ap. 17	71277/06.12.2023	Pitești, Str. Nicolae Dobrin nr.20A, bl. C3, ap. 23
11	VIDAN MIHAELA-IRINA	Pitești, Str. Deceneu nr.2, bl. C4, sc. A, ap.11	24169/25.04.2023	Pitești, Ale. Naum Râmnicănu nr.2, bl. G1, sc.A, ap. 38
12	PANAIT ANDREEA-AURELIA	Pitești, Ale. Naum Râmnicănu nr.2, bl. G1, sc. C, ap. 80	8394/13.02.2024	Pitești, Ale. Naum Râmnicănu nr.2, bl. G1, sc.C, ap. 29
13	ȘERBAN SIMONA	Pitești, str. Plopilor nr. 12	7182/07.02.2024	Pitești, Ale. Naum Râmnicănu nr.2, bl. G1, sc.C, ap. 145

