

HOTĂRÂRE

privind transmiterea din administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, în administrarea Creșa Pitești a unui spațiu situat în str. Eremia Grigorescu, bl. P13, sc. C, parter, ap. nr. 1

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.7796/18.02.2026 al Direcției Servicii Publice și Achiziții;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.8784/2026, nr. 8785/2026, nr. 8786/2026, nr. 8787/2026, nr. 8788/2026;
- Adresa nr.1808/17.02.2026 a Creșei Pitești, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.7707/18.02.2026;

Văzând prevederile art.867 și următoarele din Codul Civil, ale art.129 alin.(6) lit.a), ale art.297 alin.(1) litera a), art.299-300 din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr.403/28.11.2019 privind unele măsuri pentru exercitarea dreptului de administrare asupra bunurilor proprietatea Municipiului Pitești, de către titularii acestuia, precum și ale H.C.L.nr.225/23.06.2022 privind înființarea și organizarea unității de învățământ antepreșcolar Creșa Pitești;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă transmiterea din administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, în administrarea Creșei Pitești a spațiului în suprafață de 79,94 mp, situat în str. Eremia Grigorescu, bl. P13, sc. C, parter, ap. nr.1, având datele de identificare cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Spațiul prevăzut la alin.(1) aparține domeniului public al Municipiului Pitești și se află în prezent în administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, fiind liber de sarcini.

(3) Scopul transmiterii în administrarea Creșei Pitești, până la data de 31.12.2026, îl reprezintă continuarea activității Creșei Smeurei, pe perioada executării lucrărilor de reabilitare termoenergetică a clădirii în care se află situată în prezent aceasta.

Art.2. (1) Titularul dreptului de administrare va exercita posesia și folosința asupra bunurilor imobile preluate, în condițiile legii.

(2) Se interzice titularului dreptului de administrare, sub sancțiunea încetării de îndată a dreptului de administrare, utilizarea în alte scopuri decât cele din obiectul de activitate al unității de învățământ antepreșcolar de stat, precum și închirierea, concesiunea spațiilor ori efectuarea altor acte de dispoziție, fără acordul proprietarului.

(3) Beneficiarul dreptului de administrare va asigura întreținerea corespunzătoare a bunurilor imobile care fac obiectul prezentei hotărâri și va suporta contravaloarea tuturor cheltuielilor pentru plata utilităților.

(4) Predarea-preluarea spațiului menționat la art.1 alin.(1) se face pe bază de protocol încheiat între reprezentanții Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, pe de o parte, și reprezentanții Creșei Pitești, pe de altă parte, în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei

hotărâri, protocol care va fi comunicat Primăriei Municipiului Pitești prin grija Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești.

(5) Valoarea de inventar a spațiului este de 265.519,76 lei și va fi avută în vedere la încheierea protocolului prevăzut la alineatul precedent.

(6) Spațiul prevăzut la art.1 alin.(1) aparține domeniului public al Municipiului Pitești și va fi înregistrat în evidența extracontabilă a Creșei Pitești.

Art.3. Cu influențele ce decurg din prezenta hotărâre se modifică și se completează inventarul bunurilor imobile date în administrarea Creșei Pitești.

Art.4. Creșa Pitești și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și Direcției Servicii Publice și Achiziții și Direcției Economice, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

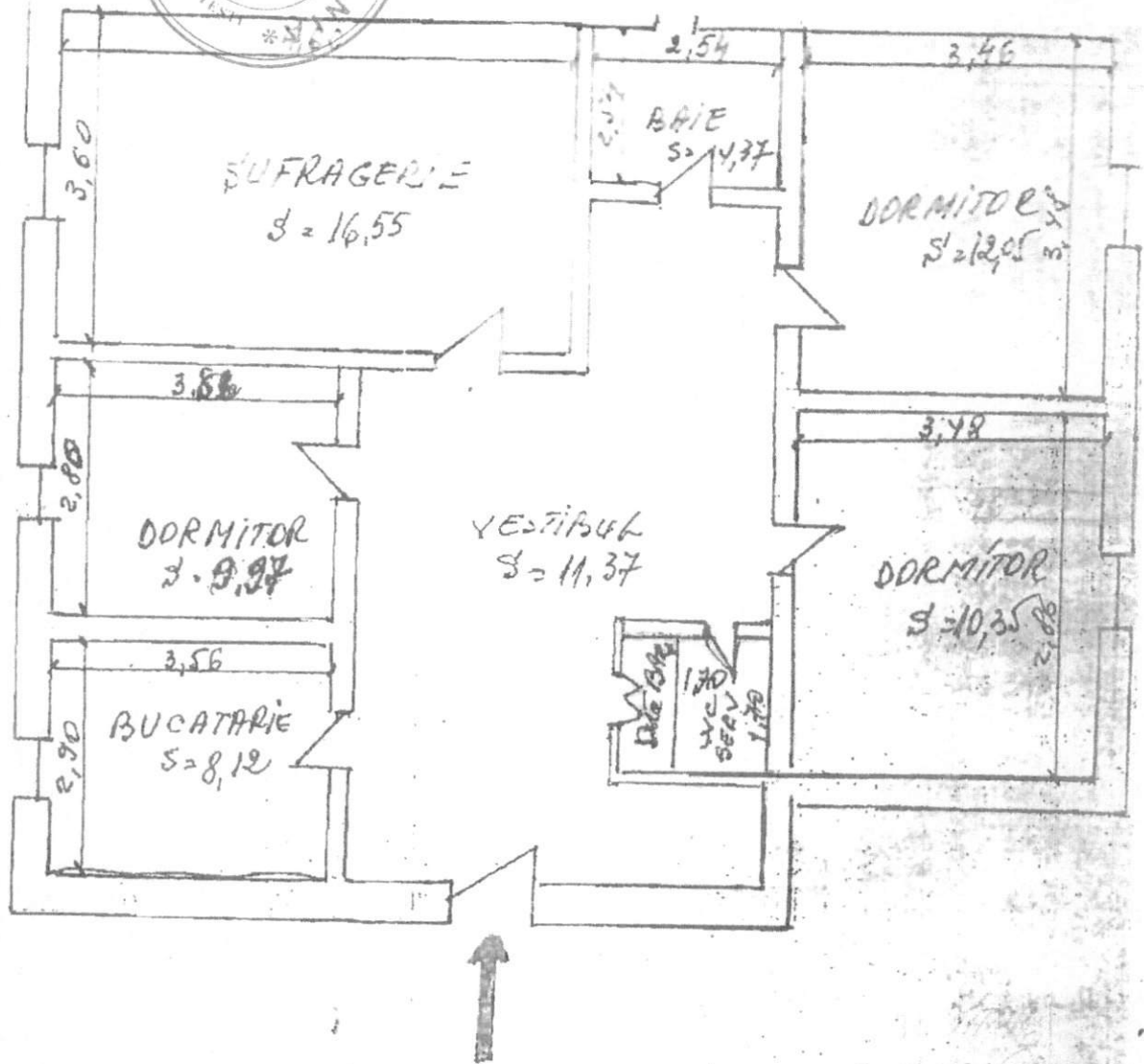
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru-Florin Postelnicu**



**Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei - Cătălin Călugăru**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name 'Andrei - Cătălin Călugăru' mentioned in the text above.

**Pitești,
Nr. 80 din 26.02.2026**



SUFRAGERIE	=	4,60 x 3,60 = 16,55 mp
DORMITOR	=	3,46 x 3,78 = 12,95 m
DORMITOR	=	3,62 x 2,86 = 10,35 m
DORMITOR	=	2,80 x 3,56 = 9,97 m
BUCATARIE	=	2,80 x 2,90 = 8,12 m
BAIE	=	2,54 x 1,72 = 4,37 m
WC, SERV	=	1,70 x 1,00 = 1,70 m
BAIE CUBUS	=	1,70 x 1,70 = 2,89 m
DEBARA	=	2,86 x 0,90 = 2,57 m
VESTIBUL	=	(2,38 x 1,20) + (4,48 x 1,10) + (3,25 x 1,20) = 11,37
TOTAL	=	79,94 mp

INTOC