

H O T Ă R Ă R E
privind repartizarea ca locuințe de serviciu a unor unități locale
aflate în domeniul public al Municipiului Pitești

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul de specialitate nr.29370/23.06.2026 al Direcției Servicii Publice și Achiziții;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 30468/2026, nr. 30469/2026, nr. 30470/2026, nr. 30471/2026, nr. 30472/2026;
- Adresa nr.14214/16.06.2026 a Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 28248/16.06.2026;

Văzând prevederile art.129 alin.(2) lit. "c" din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.51 din Legea privind locuințele nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, ale O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spații cu destinația de locuință, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1), lit.a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.(1) Locuințele de serviciu prevăzute în anexa la prezenta hotărâre se repartizează Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, cu sediul în str. Calea București, bloc U3, parter.

(2) Măsura prevăzută la alin.(1) are în vedere preluarea salariaților din cadrul ADP Pitești – Serviciul Grădina Zoologică și Serviciul Administrare și Întreținere a Domeniului Public, începând cu data de 01.07.2026, în condițiile legii, pe posturi similare, prin transfer în interesul serviciului, în cadrul Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești.

(3) Locuințele de serviciu care fac obiectul prezentei hotărâri au fost repartizate către ADP Pitești prin H.C.L. nr.213/17.06.2010 și H.C.L. nr. 128/28.03.2023, care se modifică în mod corespunzător.

Art.2. Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești va încheia noile contracte de închiriere, potrivit prezentei hotărâri.

Art.3. Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești este obligat să respecte regimul juridic al acestor locuințe, potrivit prevederilor Legii privind locuințele nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Direcția Servicii Publice și Achiziții și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și Societății „Administrația Străzilor Pitești S.R.L.”, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucrețiu Ioan Tudor



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei - Cătălin Călugăru

Anexa la H.C.L. nr. 272/29.06.2026

**Lista locuințelor de serviciu care se repartizează
Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești**

Nr.crt.	Adresa unității locative	Nr. și data contractului încheiat cu SPEPMP	HCL prin care au fost repartizate către ADP Pitești
1	Cartier Războieni, bloc G1, sc.C, ap. 169	7507/10.04.2023	H.C.L. nr.128/28.03.2023
2	Cartier Trivale, bloc 85, sc.A, ap.2	7829/14.07.2010	H.C.L. nr. 213/17.06.2010

