

**HOTĂRÂRE**  
**privind repartizarea ca locuințe de serviciu a unor unități locative**  
**aflate în domeniul public al Municipiului Pitești**

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul de specialitate nr. 34097/21.07/2026 al Direcției Servicii Publice și Achiziții;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 35469/2026, nr.35471/2026, nr.35473/2026, nr.35474/2026, nr.35475/2026;
- Adresa nr. 340/15.07.2026 a Societății Administrația Străzilor Pitești S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 33266/15.07.2026;

Văzând prevederile art.129 alin.(2) lit. "c" din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 51 din Legea privind locuințele nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, ale O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spații cu destinația de locuință, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1), lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1 (1)** Locuințele de serviciu prevăzute în anexa la prezenta hotărâre se repartizează Societății Administrația Străzilor Pitești S.R.L., cu sediul în str. Obor nr.3, Pitești.

**(2)** Măsura prevăzută la alin. (1) are în vedere prevederile H.C.L. nr.206/18.05.2026 prin care s-a aprobat înființarea Societății Administrația Străzilor Pitești S.R.L., care a preluat o parte din activitățile desfășurate în cadrul Administrației Domeniului Public Pitești, respectiv personalul aferent acestor activități.

**(3)** Locuințele de serviciu care fac obiectul prezentei hotărâri, au fost repartizate către ADP Pitești prin H.C.L. nr.418/19.12.2013 cu modificările ulterioare, care se modifică în mod corespunzător.

**Art.2.** Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești va încheia noile contracte de închiriere, potrivit prezentei hotărâri.

**Art.3.** Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești și Societatea Administrația Străzilor Pitești S.R.L sunt obligate să respecte regimul juridic al acestor locuințe, potrivit prevederilor Legii privind locuințele nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Direcția Servicii Publice și Achiziții, Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești și Societatea Administrația Străzilor Pitești S.R.L. vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Lucrețiu-Ioan Tudor**



**Contrasemnează pentru legalitate:**  
**SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,**  
**Andrei - Cătălin Călugăru**

**Lista locuințelor de serviciu care se repartizează  
Societății Administrația Străzilor Pitești S.R.L**

| <b>Nr.crt.</b> | <b>Adresa<br/>unității locative</b>                  | <b>Nr. și data contractului<br/>încheiat cu SPEPMP</b> | <b>HCL prin care au fost<br/>repartizate către ADP<br/>Pitești</b> |
|----------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b>       | <b>Cartier Războieni, bloc<br/>G1, sc.A, ap. 146</b> | <b>5998/29.04.2015</b>                                 | <b>H.C.L. nr.418/19.12.2013<br/>cu modificările<br/>ulterioare</b> |
| <b>2</b>       | <b>Cartier Găvana II, bloc<br/>B19, sc.C, ap.18</b>  | <b>5999/29.04.2015</b>                                 | <b>H.C.L. nr.418/19.12.2013<br/>cu modificările<br/>ulterioare</b> |
| <b>3</b>       | <b>Cartier Războieni, bloc<br/>G1, sc.A, ap. 145</b> | <b>liberă</b>                                          | <b>H.C.L. nr.418/19.12.2013<br/>cu modificările<br/>ulterioare</b> |

